



UNIONE GENERALE DEL LAVORO

Statali

COORDINAMENTO NAZIONALE AGENZIE FISCALI

20/10/2004

## MUTUI EROGATI DAGLI ISTITUTI PREVIDENZIALI: **DEFINITIVAMENTE APPROVATA LA PROPOSTA DEL SENATORE EUFEMI.**

Il Senatore Maurizio Eufemi (UDC) ci ha tempestivamente informati che con la conversione in legge del D.L. n. 220, è stato definitivamente approvata la sua proposta che consente che il regime tributario dei mutui erogati dagli Istituti previdenziali, venga, finalmente, equiparato a quello finora concesso ai soli Istituti di credito bancario!

**L'UGL ACCOGLIE CON GRANDE SODDISFAZIONE LA NOTIZIA E RINGRAZIA IL SENATORE EUFEMI PER AVER PRONTAMENTE REALIZZATO LA RICHIESTA CHE L'UGL STESSA AVEVA GIÀ DA TEMPO SOLLECITATO AGLI ORGANI DI GOVERNO.**

Con la conversione in legge del DL n. 220 il Parlamento ha sanato l'annosa questione che vedeva penalizzati soprattutto i Pubblici Dipendenti che preferiscono rivolgersi al proprio ente o istituto (ad esempio INPDAP), anziché alle Banche, per ottenere un mutuo finalizzato all'acquisto della casa di abitazione e che lo Stato ha messo in vendita per raggiungere l'obiettivo delle dismissioni del suo patrimonio, come previsto nelle ultime leggi finanziarie.

**LA NUOVA LEGGE PREVEDE INFATTI, L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA SOSTITUTIVA "AGEVOLATA" DELLO 0,25 % ANCHE AI MUTUI EROGATI AI PROPRI ISCRITTI DAGLI ENTI DI PREVIDENZA.**

Nei prossimi giorni, per completezza d'informazione, pubblicheremo il testo completo della nuova normativa che interesserà in primo luogo i Lavoratori della Pubblica Amministrazione in procinto di acquistare la casa di abitazione e poi, per quanto riguarda gli aspetti di natura tecnico-fiscale, anche l'Agenzia delle Entrate e l'Agenzia del Territorio, destinatarie delle deleghe per l'incameramento delle imposte di registro, catastali ed ipotecarie.

*A cura del Responsabile Nazionale per le Relazioni con il Parlamento  
dott. P.P.Boiano*