



Statali

UNIONE GENERALE DEL LAVORO

COORDINAMENTO NAZIONALE AGENZIE FISCALI

09/12/2004

AGENZIA DEL TERRITORIO

LOTTA ALL'ELUSIONE FISCALE E RIQUALIFICAZIONE DEL PERSONALE TECNICO:

LA COMMISSIONE BILANCIO DEL SENATO APPROVA L'EMENDAMENTO CHE VALORIZZA L'AGENZIA DEL TERRITORIO

Come già anticipato nel comunicato UGL del 2 dicembre scorso, in sede di discussione del "maxiemendamento" alla Legge Finanziaria dello Stato per l'anno 2005, fra gli altri argomenti è stata affrontata la particolare tematica relativa alla commercializzazione dei dati ipotecari e catastali forniti ai terzi dall'Agenzia del Territorio.

Uno dei nodi centrali e, sul quale più volte l'UGL aveva sollecitato interventi normativi, è l'utilizzo, a fini commerciali, che gli utenti-clienti del Catasto e delle Conservatorie dei RR.II. fanno dei dati, documenti ed informazioni catastali ed ipotecari.

La riutilizzazione commerciale delle visure, dei certificati di ogni altra documentazione fornita all'utenza non è, nell'attualità, impedita o regolata dalla normativa vigente. L'assenza di regole certe e di limiti all'utilizzo commerciale di notizie comunque riguardanti diritti reali dei cittadini o di figure giuridiche, può consentire una elusione fiscale di notevole portata.

Con l'emendamento approvato oggi dalla Commissione Bilancio del Senato e con la concreta possibilità di approvazione in sede di voto in Aula, il Parlamento interverrà, finalmente, per regolare e razionalizzare la commercializzazione dei detti dati ed informazioni.

Non sarà più possibile, infatti, commercializzare il prodotto dell'attività ipo-catastale, a persone non debitamente autorizzate dall'Agenzia del Territorio, in mancanza di previa apposita convenzione.

Sanzioni amministrative tributarie di una certa rilevanza, saranno erogate a chi porrà in essere atti di riutilizzazione commerciale non consentiti. L'accertamento delle violazioni è demandato alla Guardia di Finanza, ***avvalendosi della collaborazione dell'Agenzia del Territorio, per la qual cosa, già dal 30 aprile 2005, sarà avviato dalla Scuola Superiore dell'Economia e delle Finanze un programma straordinario di qualificazione continua e ricorrente e formazione mirata e specialistica del personale dell'Amministrazione Finanziaria e delle Agenzie Fiscali, addetto all'attività di accertamento e di contrasto all'elusione.***

Un ulteriore elemento, è dato dalla novità dell'introduzione del "modello unico informatico" di aggiornamento degli atti catastali sottoscritto con firma elettronica avanzata dal tecnico che li ha redatti, che consentirà una sostanziale riduzione delle postazioni e con il trasferimento, alle attività di accertamento, dei dipendenti del Catasto che oggi impegnano le sopprimende postazioni di front-office. Tale innovazione concorrerà, inoltre, alla razionalizzazione degli spazi con evidente recupero della qualità della vita sui posti di lavoro.

L'UGL esprime, pertanto, la sua soddisfazione perché questa importante novità legislativa, se approvata dal Parlamento, conferma la linea di controtendenza impressa dal Governo nella spinosa questione "dismissioni agli Enti Locali" e rinnova il ruolo centrale che l'Agenzia del Territorio andrà a ricoprire nel prossimo futuro, grazie, soprattutto, alle riconosciute professionalità interne.